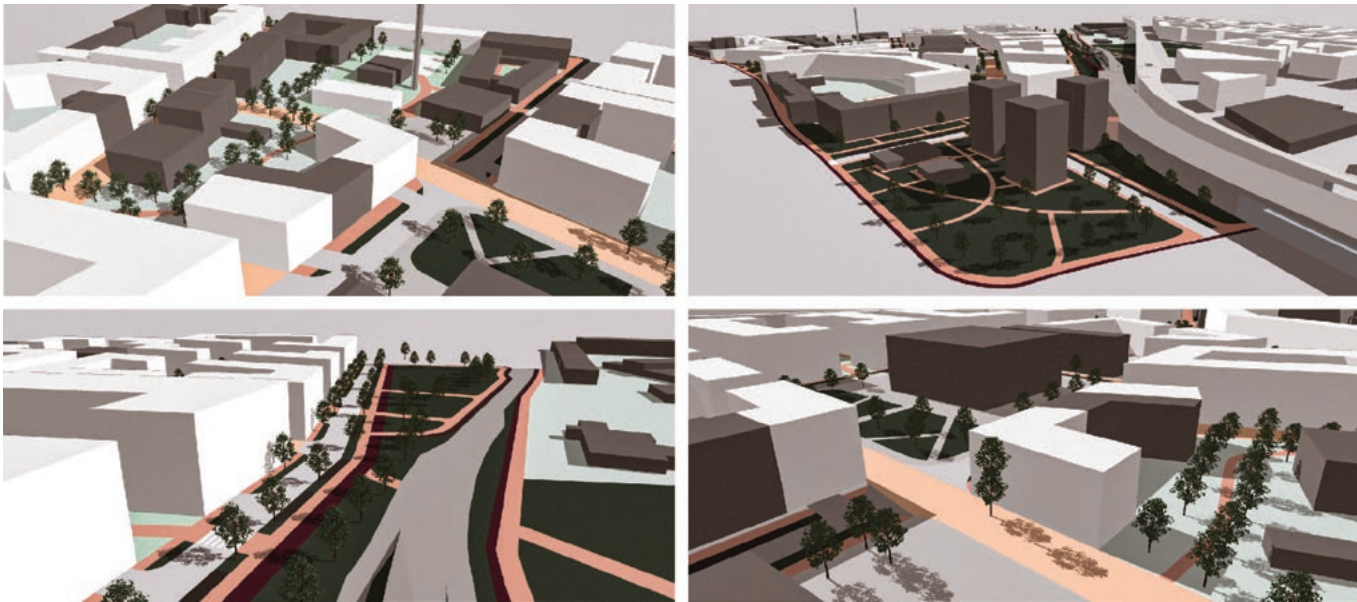


TELEPÜLÉSMÉRNÖKI MESTERSZAK (MSC) *URBAN SYSTEMS ENGINEERING (MSC)*

BANICS LAURA
BÉRES KRISZTIÁN
BÓTA DOROTTYA
FAZEKAS MIHÁLY IMRE
FERENCZI RÉKA
GAÁL MÁTÉ BENEDEK
HANTOS ÁDÁM
ILCSIK MANDULA
SIKE BONIFÁC BENEDEK
SZTABINA VIVIEN
TRIPO ABIGÉL
VÖLGYI BERNADETT



ÚJPEST VÁROSKAPU REHABILITÁCIÓJA

Szerző: Banics Laura
Konzulens: Szczuka Levente Balázs

Diplomamunkám témája Újpest Városkapu területének fejlesztése, ami a IV. és XIII. kerületek határán helyezkedik el. Fővárosi szinten is kiemelt közlekedési csomópontnak számít, hisz kiváló közösségi közlekedési lehetőségeket biztosít, ám az ebben rejlő potenciál mindmáig kiaknázatlan maradt. Számos városfejlesztési elképzelés érinti a városrészt, amely a terület pozitív átalakulását irányozza elő.

A cél egy olyan összefüggő és fenntartható városrész kialakítása, amely kiemelt figyelmet fordít a zöld közlekedési megoldásokra és a kompakt városfejlesztés elveire. A terv kialakítása során kulcsszerepet játszik a kerületközpontok közötti kapcsolatok erősítése a Körvasút menti körúttal. A koncepció fő eleme a tervezett gyalogos sétány és a hozzá kapcsolódó aktív földszinti funkciókkal rendelkező lakó- és irodaházak.

A jövőben biztosítaná az itt élők és az ide költözők alapvető elvárásait, miközben minőségi életteret, zöld környezetet, aktív közösségi tereket és a kulturális életet kiszolgáló funkciókat kínál. ☉

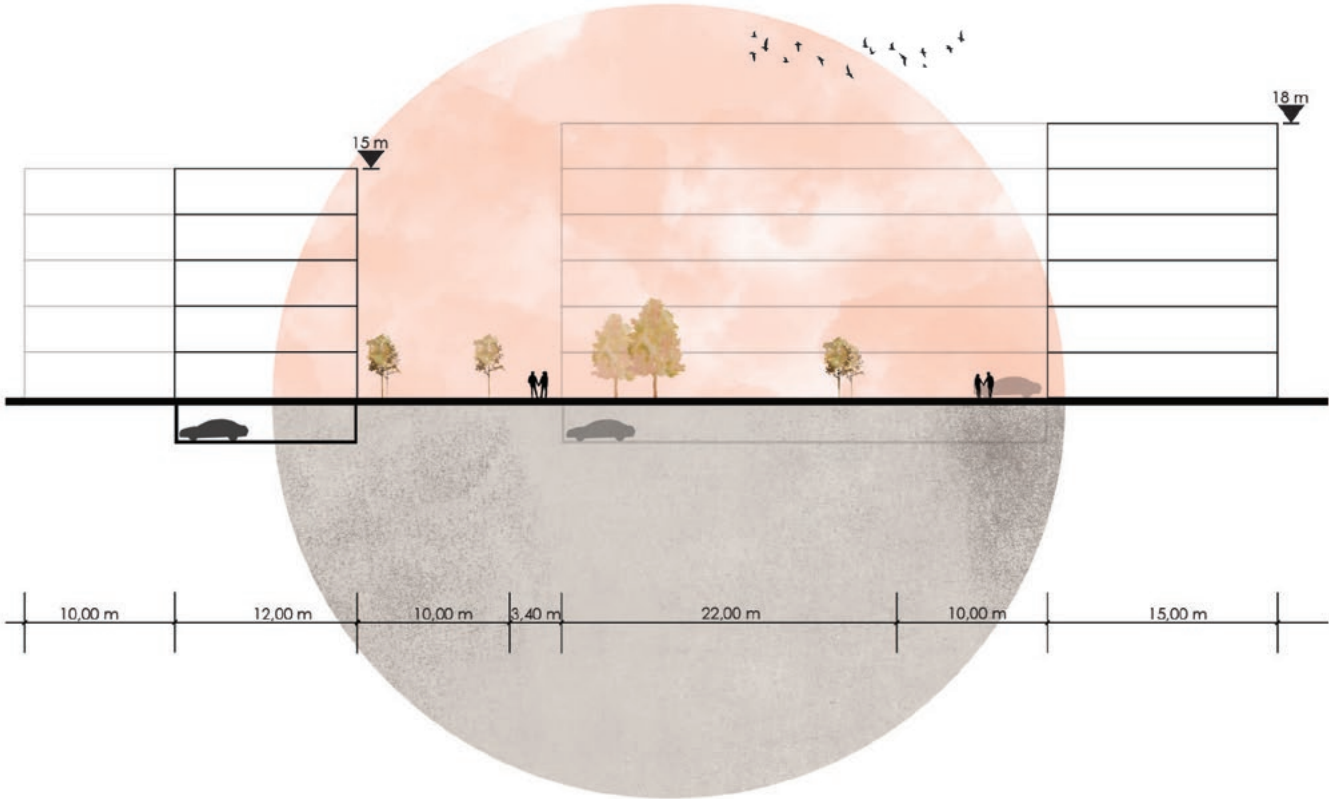
REHABILITATION OF ÚJPEST VÁROSKAPU AREA

Author: Laura Banics
Supervisor: Levente Balázs Szczuka

My thesis focuses on the development of the Újpest Városkapu area. This area is strategically positioned between the 4th and 13th districts of Budapest and serves as a vital transportation hub due to its robust public transportation connections. Despite its significant potential, this area has remained underdeveloped. Several studies delve into various urban development concepts that could be applied to this region, offering an optimistic outlook for its future transformation.

The ultimate goal is the creation of a connected and sustainable city area. The focus will be on implementing green transportation solutions and leveraging compact city development initiatives. A key element of this plan is strengthening the connection between district centres by utilizing the boulevard adjacent to the railway. The primary element of the conception is the planned promenade. This promenade is designed to seamlessly integrate with active home and office buildings, each featuring ground-level, functional spaces.

This vision will create a dynamic and engaging environment that seamlessly integrates residential and professional areas and activities. This should help foster a natural environment that coexists harmoniously with active urban and cultural areas, ultimately enhancing the overall user experience. ☉





KECSKEMÉT ALSÓ VASÚTÁLLOMÁS ÉS KÖRNYÉKÉNEK ÚJRAÉLESZTÉSE

Szerző: Béres Krisztián
Konzulens: Kotsis István

Kecskemét számos olyan kihívással néz szembe, mint a klímaváltozás, a túlzott mértékű egyközpontúság, a beépített területek szétterülése és az ebből adódó belvárosba irányuló intenzív gépjárműforgalom. A diplomamunkám tárgya ezen problémák enyhítése és az elhanyagolt Kecskemét alsó vasútállomás környékének újraélesztése.

A tervezési terület egy jelenleg alulhasznosított barnamezős terület kiváló fekvéssel, számos adottsággal és néhány kihívással. Számos történelmi térkép mutatja e helyszín fontosságát és a központhoz való kapcsolódás lehetőségeit. „Régen a vasutat vitték a városhoz, most a várost visszük a vasúthoz”.

A diplomamunka célja, hogy Kecskemét alsó vasútállomást bekapcsoljam a város életébe. Ezért a vasútállomás mellett kialakítottam a városrészben olyan hiánypótló elemeket, mint a minőségi park, játszótér. A mikromobilitás és a közösségi közlekedési módok előtérbe helyezése a többi városrésszel való kapcsolatot szolgálja. ☉

REVITALIZATION OF THE KECSKEMÉT ALSÓ RAILWAY STATION SURROUNDINGS

Author: Krisztián Béres
Supervisor: István Kotsis

Kecskemét faces numerous challenges, such as climate change, excessive centralization, urban sprawl and the resulting intense vehicular traffic towards the town centre. The subject of my thesis is the mitigation of these problems and the revitalization of the neglected Kecskemét-also train station and its surroundings at a planning level.

The planned area is currently an underutilized brown-field site with an excellent location, many features and some challenges. Numerous historical maps highlight the importance of this site and its potential connection to the city centre. “In the past, the railway was brought to the city; now we bring the city to the railway.”

The goal of the thesis is to integrate Kecskemét-also train station into the life of the city centre. Thus, I have developed essential elements in this city district, such as a high-quality park and a playground. In addition, I prioritized micromobility and public transportation options to connect this area with other parts of the city. ☺



BARNAMEZŐS TERÜLETEK REHABILITÁCIÓS LEHETŐSÉGEI A KISPESTI TRAKTORGYÁR PÉLDÁJÁN KERESZTÜL

Szerző: Bóta Dorottya
Konzulens: dr. Bérczi Szabolcs István

Jelenleg Budapestén több olyan terület van, ami alulhasznosított vagy évek óta nem történt rajta beavatkozás, beruházás. A városszövetbe ékelődött barnamezős területek azonban igen értékesek.

A rozsdáövezetek jelenléte remek lehetőséget nyújt a fejlesztésben, segíti az egységes városszövet kialakulását, a nagy területű telkek integrálását a jelenlegi városszövetbe, mind a fenntarthatóság és a helyi identitás erősítésében.

A Kispesti Traktorgyár területe egy nagy barnamezős terület, amely hatalmas kiterjedésével meghatározó a kerületben. Ennek a fejlesztése és rehabilitálása új életet és lehetőséget biztosít a terület számára.

A diplomamunka fő célja a Kispesti traktorgyár területének példáján keresztüli rehabilitáció, amelyben az állagmegóvás, az értékmegőrzés fontos szerepet tölt be. Kispesten ez a terület remek hely arra, hogy egy pezsgő alközpont tudjon kialakulni, egy vegyes, kulturális központú területtel, amely a régi traktorgyári múlt emlékét őrizve egy új külsőt kap. ☉

THE REHABILITATION OF BROWNFIELD SITES THROUGH THE EXAMPLE OF THE KISPEST TRACTOR FACTORY

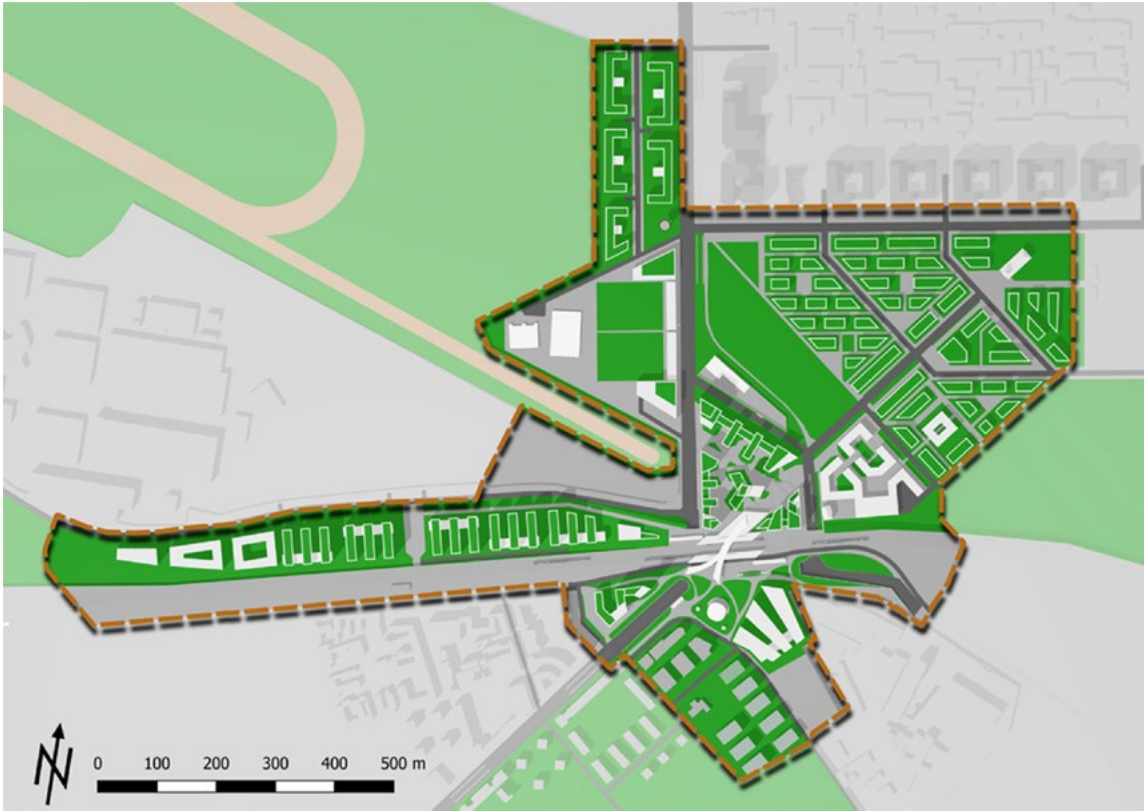
Author: Dorottya Bóta
Supervisor: Szabolcs István Bérczi, PhD

Currently, there are several areas in Budapest that are under-utilised or have not been the subject of any intervention or investment for years. However, brownfield sites wedged into the urban fabric are very valuable.

The presence of brownfield sites offers a great opportunity for development, helping to create a cohesive urban fabric, integrating large plots of land into the existing urban fabric, and strengthening both sustainability and local identity.

The area of the Kispest Tractor Factory is a large brownfield site, which is a dominant feature of the district. Its development and rehabilitation will bring new life and opportunities to the area.

The purpose of the thesis is the rehabilitation of the Kispest Tractor Factory, in which heritage preservation and the conservation of the value of the site play an important role. This area in Kispest is an excellent place for the development of a sub-centre, a vibrant area with a mixed cultural centre, which will be given a new look by preserving the memory of the old tractor factory. ☉



**ÉLESSAROK TERVEZETT VASÚTÁLLOMÁS KÖRNYEZETÉNEK
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE**

Szerző: Fazekas Mihály Imre
Konzulens: dr. Szövényi Anna

Élessarok jelenleg Budapest egyik legelhanyagoltabb csomópontja, ahol a felhagyott területeken autókereskedelem és parkolók sokasága telepedett meg, elszakítva ezt a területet a környező élő városi szövetektől (Örs vezér tere, Kőbánya). A Budapesti Agglomerációs Vasúti Stratégia ide helyezné át a Kőbánya Felső vasútállomást, ami így egy kiváló pozícióba kerülve, intermodális csomóponttá tudna fejlődni.

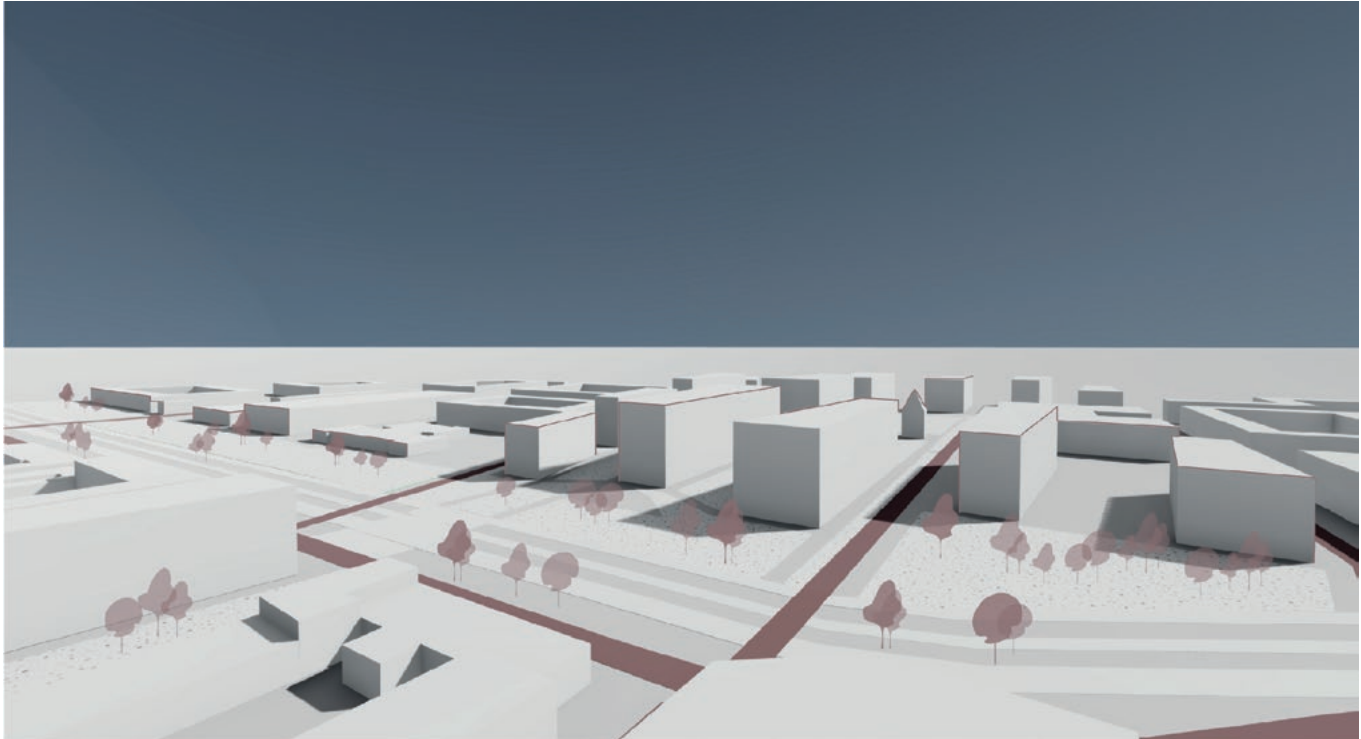
Ez a közlekedési fejlesztés hirtelen értéktelenből rendkívül értékes területté tenné az Élessarok környékét. Erre az értéknövekedésre alapoztam a diplomadolgozatomat, ami nemcsak lokális, hanem az egész város szempontjából is jelentős értékkel bírhat. A terület élettel való megtöltése bezárja az itt húzódó hiányos körutat, ami a külvárosnak ad egy „Lakos körutat”, a vasútközelit irodafejlesztések versenyképessé teszik a tömegközlekedést az itt dolgozóknak, a Hungexpo közvetlen reptérkapcsolatot kap, ami nemzetközileg is jobb célponttá teszi, a déli oldal bonyolult közúti csúfsága fölül egy városi park kerül, a Terebesi erdő és a Fehér út-menti zöldsáv takarásában pedig egy természetközeli, gyalogosközpontú lakóterület kap helyet szolgáltatásokkal és kulturális intézményekkel jól ellátva. ☺

**THE URBAN DEVELOPMENT PLAN OF THE ENVIRONMENT
OF A NEW RAILWAY STATION CALLED ‘ÉLESSAROK’**

Author: Mihály Imre Fazekas
Supervisor: Anna Szövényi DLA

Today Élessarok (‘Sharp corner’) is one of Budapest’s most abandoned places, with a huge car dealership and countless parking places dominating the area, disconnecting this part of the city from the living urban tissue (to the north is Örs vezér Square, to the south is Kőbánya). The new Budapest Rail Node Study (BRNS) visualizes the relocation of the nearby Kőbánya-felső train station, which will become many times more accessible for everyone by being transformed into an intermodal station.

This will precipitate a rise in land value in the neighbourhood and that is the starting point of my plan. This development holds significance not only on the local level but for the whole city as well. By finishing this development, two halves of an outer ring in Budapest can connect, giving the residents a new local living ring. The office development near and along the train station can give workers an alternative mode of transport to cars. The Hungexpo is gaining international interest with a new direct train connection to the airport, and the messy traffic system to the south of the railway will be covered with a new city park. And to the east from the centre, a new, liveable residential area will appear, protected by the existing forests from the noise of both trains and cars. ☺



KÜLSŐ MESTER UTCA ÉS KÖRNYEZETE REVITALIZÁCIÓJA

Szerző: Ferenczi Réka
Konzulens: Polyák Beáta

A Külső Mester utca környezetét jelenleg ipari szegregátum, alulhasznosított barnamezős terület jellemzi. Diplomamunkám fő célja ennek felszámolása úgy, hogy emellett egy jól működő, Budapestbe jobban integrált terület jöjjön létre. Utóbbiak a jövőbeni fejlesztésekkel együtt, intermodális csomópontokkal, új, változatos funkciókkal, az átmeneti zóna zöldfelületének bővítésével, valamint a kulturális és történelmi örökség védelmével érhetőek el. Mindezt a Dunával együtt élő városrészként képzelem el.

A tervezési területet érintő problémák és hiányosságok feltárását követően, az értékekre alapozva koncepciót dolgoztam ki, amely részletes környezetalakítási javaslatokat is tartalmaz. Ennek eredményeként a tervezett közparkok – a terület közösségi életének ütőereiként funkcionálva – kereskedelem, szolgáltatás, intézményi és kultúra funkciót látnak el. A lakófunkció a parkok köré koncentrálódva, egy olyan komplexen működő városrészt alkotnak, amely kényelmes és élhető életteret biztosít. ☺

RENEWAL OF KÜLSŐ MESTER STREET AND ITS SURROUNDING AREA

Author: Réka Ferenczi
Supervisor: Beáta Polyák

Külső Mester Street and its surrounding area are currently characterized by an industrial segregate with underutilized brownfield zones. The main purpose of my diploma thesis is to eliminate this in such a way that a truly functional area is created, which at the same time is better integrated into Budapest. The latter can be achieved by future developments, creating intermodal junctions and new, diverse functions, extending the green area within the transition zone, and protecting the cultural as well as the historical heritage. I envision this as a district which lives in symbiosis with the Danube.

After highlighting the problems and deficiencies concerning the planning area, I have established a concept on these values which also includes comprehensive recommendations regarding the transformation of the environment. As a result of this, the designed public parks – functioning as the main cohesive power of the social life in the area – will perform commercial, institutional, cultural and service-providing functions. Concentrated around the parks, the residential purpose creates a district with complex operations, which provides a convenient and liveable environment. ☺



**BUDATÉNY KÖZPONTJÁNAK FEJLESZTÉSE
– A CAMPONA KÖRNYEZETÉNEK MEGÚJÍTÁSA**

Szerző: Gaál Máté Benedek
Konzulens: dr. Szövényi Anna

A diplomaterv célja Budatény központjának fejlesztése, amelynek során a bevásárlóközpont környezete gyalogos-baráttá alakul. A jelenleg alulhasznosított területek újrahasznosítása elengedhetetlen a nagyvárosok fenntarthatóságának javítása érdekében.

A terv megvalósításához szükséges a jelenlegi nagy méretű Campona bevásárlóközpont területeinek a rendezése, ami által jobban kihasználhatóvá válnak a közterületek. A tervezett fő gyalogos sétány és a hozzá kapcsolódó térsorozatok új közösségi teret adnak a helyieknek és a látogatóknak egyaránt. A gyalogos tengelyt zárt sorú beépítések határolják, létrehozva egy csendes és biztonságos zöldfelületekben gazdag sétányt.

A terv legfőbb célja egy városi jelentőségű alközpont fejlesztése, ami kiszolgálja a helyi lakosokat, valamint az agglomerációból érkezőket, s melynél kiemelt figyelmet kap a szomszédos kertvárossal való összekapcsolódás. ☉

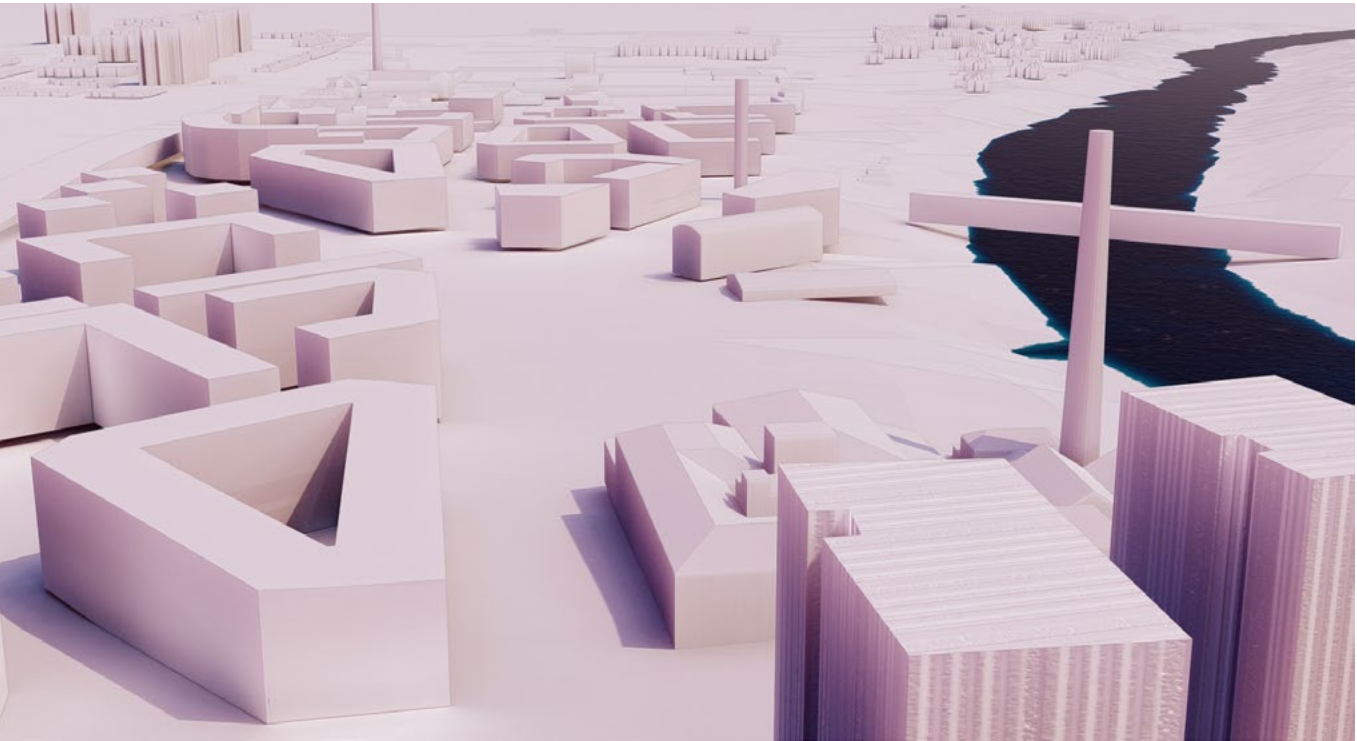
**DEVELOPMENT OF BUDATÉNY'S CENTER
– REVITALIZATION OF THE CAMPONA AREA**

Author: Máté Benedek Gaál
Supervisor: Szövényi Anna DLA

The goal of this master's thesis is to develop the centre of Budatény, transforming the area around the shopping mall into a pedestrian-friendly environment. Repurposing currently underused spaces is essential to improving the sustainability of metropolitan areas.

The implementation of the plan requires reorganizing the expansive areas occupied by the Campona shopping mall, enabling better utilization of public spaces. The proposed main pedestrian promenade and its connected series of plazas will provide a new community space for both locals and visitors. The pedestrian axis will be framed by continuous lines of buildings, creating a quiet and safe promenade rich in green spaces.

The primary objective of the plan is to develop an urban sub-centre of significant importance, serving both local residents and those coming from the surrounding suburban areas. ☉



A K-HÍD ÉS FILATORIGÁT TÉRSÉGÉNEK REVITALIZÁCIÓJA

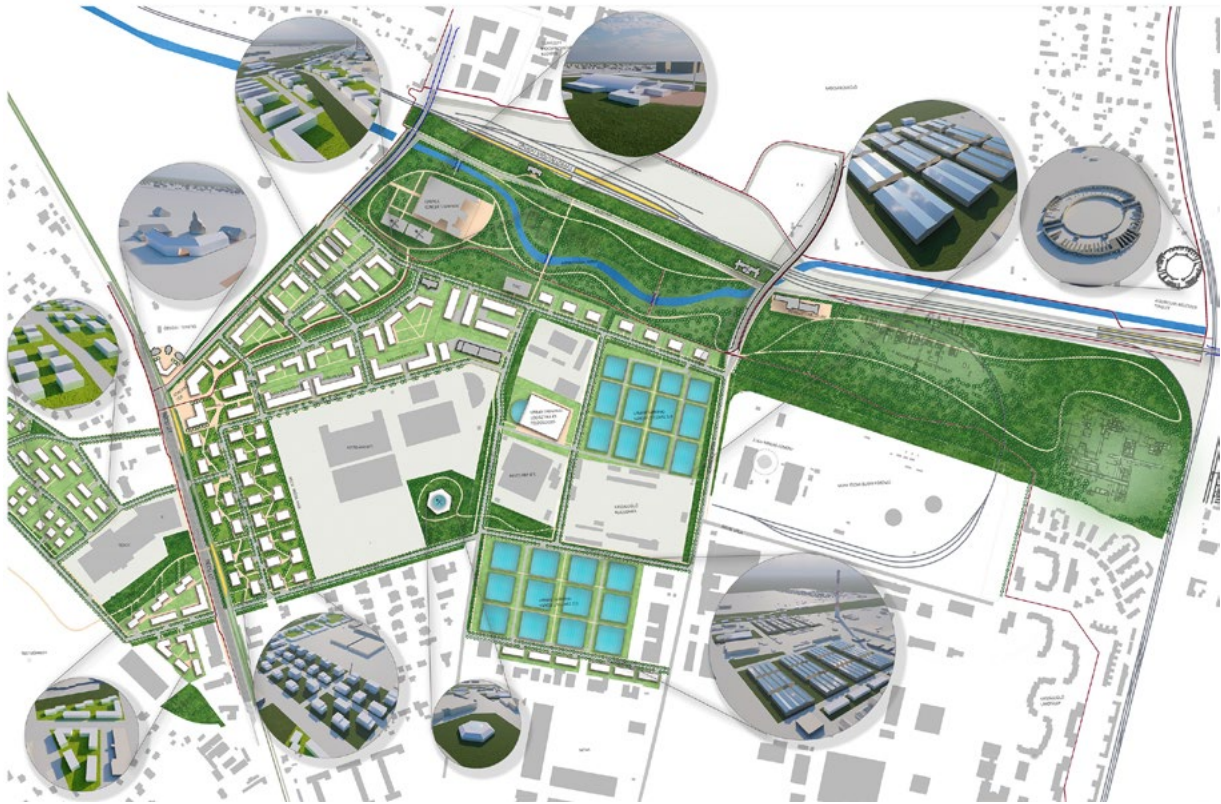
Szerző: Hantos Ádám
Konzulens: dr. Bérczi Szabolcs

A K-híd és Filatorigát térsége hosszú évtizedekig Budapest egyik legelhanyagoltabb területe volt, noha történelmi, kulturális és természeti értékei egyedülállóvá teszik. A revitalizáció során célom egy fenntartható, közösségközpontú városi tér kialakítása volt, amely egyszerre tisztelge a múlt öröksége előtt, és szolgálja a jelen igényeit. A tervezés során kiemelt figyelmet fordítottam a zöldterületek bővítésére és a közlekedési hálózat emberközpontúbbá tételére. A barnamezős területek zöldítése, az Óbudai-sziget kapcsolatainak erősítése és a K-híd hídfőtérssé alakítása egyaránt hozzájárulnak a terület biodiverzitásának növeléséhez és a közösségi élet élénkítéséhez. A projekt fókuszában a közlekedési rendszerek újrászervezése állt, különös hangsúlyt fektetve a gyalogos és kerékpáros megközelíthetőség javítására. A tér revitalizációja során olyan megoldásokat dolgoztam ki, amelyek egyszerre biztosítják a lakhatás, a rekreáció és a fenntarthatóság harmóniáját. A végeredmény egy modern, mégis hagyományait őrző városi tér, amely Budapest új alközpontjává válhat. ☉

REVITALIZATION OF THE K-BRIDGE AND FILATORIGÁT AREA

Author: Ádám Hantos
Supervisor: Szabolcs Bérczi, PhD

The K-bridge and Filatorigát area has been one of the most neglected areas of Budapest for decades, although its historical, cultural and natural values make it unique. My aim in this revitalisation was to create a sustainable, community-centred urban space that both pays homage to the heritage of the past and serves the needs of the present. In the design, I paid particular attention to expanding green spaces and making the transport network more people-centred. The greening of brownfield sites, strengthening the connections to Óbuda Island and the conversion of the K-bridge into a bridge area will all contribute to increasing the biodiversity of the area and stimulating community life. The focus of the project was on the reorganisation of transport systems, with a particular emphasis on improving pedestrian and cycling accessibility. The revitalisation of the space has been designed to ensure a harmony between housing, recreation and sustainability. The result is a modern yet traditional urban space that can become a new sub-centre of Budapest. ☉



TÖRÖKKŐ, ÓBUDA VÁROSKAPU ÉS KASZÁSDÜLŐ GAZDASÁGI TERÜLET ÁTFOGÓ FEJLESZTÉSE
Szerző: Ilcsik Mandula
Konzulens: Szczuka Levente

A III. kerületi Törökkő és a Kaszásdűlő gazdasági terület revitalizációja egy elhanyagolt városrész újjászületésének lehetőségét kínálja, amely modern, fenntartható városi környezetet teremt, tiszteletben tartva az ipari múlt örökségét. A projekt célja, hogy az alulhasznosított területek új funkciókkal való feltöltésével visszaadja a térség gazdasági jelentőségét, miközben korszerű, innovatív munkahelyi környezetet és élhető városi terek hálózatát hozza létre.

A közlekedési problémák rendezése, a zöld és kék infrastruktúra fejlesztése, valamint az épületek modernizálása biztosítja a terület integrációját a városszövetbe, hozzájárulva a fenntarthatósághoz és az élhetőséghez.

Az átalakítás során kiemelt szerepet kap a városi agrárgazdálkodás, a római kori emlékek megőrzése, ezzel erősítve a városrész identitását. A projekt modellként szolgálhat más ipari területek számára, bemutatva, hogyan integrálható egy elhanyagolt városrész funkciókban gazdag, fenntartható városi környezetté, amely a helyi közösség és a látogatók számára is vonzó. ©

THE EXTENSIVE DEVELOPMENT OF TÖRÖKKŐ, ÓBUDA CITY GATE, AND KASZÁSDÜLŐ INDUSTRIAL AREA
Author: Mandula Ilcsik
Supervisor: Levente Szczuka

The revitalization of the Törökkő and Kaszásdűlő industrial areas in District III offers an opportunity for the rebirth of a neglected urban zone, creating a modern and sustainable urban environment that honours the heritage of its industrial past. The project aims to restore the area's economic significance by repurposing underutilized spaces with new functions, while establishing a network of contemporary, innovative workplaces and liveable urban spaces. Addressing transportation issues, enhancing green and blue infrastructure, and modernizing buildings will ensure the seamless integration of the area into the urban fabric, contributing to sustainability and liveability.

A key aspect of the transformation is the promotion of sustainable urban agriculture and the preservation of Roman-era heritage, strengthening the district's identity. The project serves as a model for revitalizing other industrial areas, demonstrating how a neglected urban zone can be transformed into a functionally rich and sustainable environment that is attractive to both the local community and visitors. ©



ESZTERGOM ÚJJÁSZÜLETŐ VÁROSRESZE A KIS-DUNA PARTJÁN
Szerző: Sztabina Vivien
Konzulens: dr. Gergely-Korompay Judit

Diplomaterületem helyszíne, Esztergom Kis-Duna mente, ahol három fókuszpont került kijelölésre, s ezekben koncepcionális szinten teszek javaslatokat városépítészeti beavatkozásokra, egy jobb és élhetőbb településrész kialakítása érdekében.

A Tabáni városrész részletesebb kidolgozásra került, amelynek célja az volt, hogy a korábban ipari funkciót betöltő, jelenleg alulhasznosított, természeti értékekben gazdag Kis-Duna partjának ezen szakaszát, megfelelő eszközökkel tegyem a városhoz méltó helyé.

Szerkezeti kialakításában, a város íves utcáit tovább folytatva tárulnak fel újabb terek, illetve már meglévők kerülnek kedvezőbb téri világba. Az értékes területen a terv színes, élénk közösségi életet javasol: helyet ad egy kisebb városi alközpontnak alapszolgáltatásokkal, kispaccal, új lakóterületnek, művésztelepnek és közösségi háznak, a Kis-Duna fás-ligetes partját jól megközelíthető rekreációs helyként javasolja kialakítani. ©

ESZTERGOM'S REBORN DISTRICT ALONG THE LITTLE DANUBE RIVERSIDE
Author: Vivien Sztabina
Supervisor: Judit Gergely-Korompay, DLA

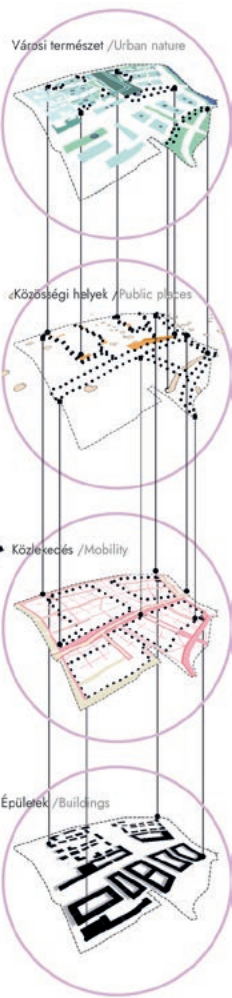
The location of my diploma project is the Kis-Duna area in Esztergom, where three focus points have been identified. At these locations, I propose conceptual urban planning interventions aimed at creating a better and more liveable district.

The Tabán district has been developed in greater detail, with the goal of transforming this section of the Kis-Duna riverside—rich in natural value yet currently underutilized and previously serving industrial functions—into a place worthy of the city through appropriate tools and design.

In its structural layout, new spaces are revealed by continuing the city's curved streets, and existing spaces are reimagined to create a more favourable spatial environment. The plan envisions vibrant and diverse community life for this valuable area: it proposes a small urban sub-centre with basic services, a local market, new residential areas, an artists' colony, and a community centre, while suggesting the transformation of the Kis-Duna's wooded riverside into an accessible recreational space. ©

Jelmagyarázat

- Épület
- Teressedés/ Főtér
- Közút/útfelület
- Kevert forgalmú út
- Gyalogút
- Kerékpárút
- Közkert
- Félprivát kert
- Magánkert
- Rekreációs erdő
- Vízfelület
- Esőgyűjtő



TATA HARMADIK KÖZPONTJA

Szerző: Sike Bonifác Benedek
Konzulens: dr. Adorján Anna

Tata az ország egyik legszebb kisvárosa. Ezt két történeti településrészét összekapcsoló természeti és épített örökségének köszönheti. A diplomamunka tárgya az a terület, ahol a két település 1938-as egyesülése után bekövetkezett rapid urbanizáció hatására kialakult városszerkezet új központját szerették volna létrehozni, ami végül csak részben valósult meg.

A területen jellemzőek a nagybevásárló egységek „dobozai” és azokat kiszolgáló nagy burkolt felületek. Keresztülfut rajta továbbá a teherforgalmat is lebonyolító főút. A területen kialakult energia és helypazarló térszerkezet, alacsony zöldfelületi borítottság és a használható terek hiánya éket képez a település funkcionális hálózatainak közt.

A diplomamunka célja egy emberközpontú, gyalogos fókuszú, kompakt szerkezetű településközpont alternatívájának felvázolása, amely integrálni tudja a közösségi terek hálózatába a hosszú távú rezilienciát biztosító elemeket, úgy, hogy mellette visszaállítja a települési rendszerek közti kapcsolatot. ☉

THE THIRD CITY CENTER OF TATA

Author: Bonifác Benedek Sike
Supervisor: Anna Adorján, PhD

Tata is one of the most beautiful small towns in the country. It owes this to its natural and its architectural heritage, which links two historical parts of the town. The subject of the thesis is the area where the new centre of the urban structure, which was created by the rapid urbanisation that followed the merger of the two municipalities in 1938, was to be created, but was only partially realised.

The area is characterised by the ‘boxes’ of large shopping units and the large, enclosed areas that serve them. It is also intersected by the main road, which carries heavy traffic. The area’s energy- and space-wasting form, low green cover and lack of usable space form a wedge between the functional networks of the settlement.

The aim of the thesis is to outline an alternative people-centred, pedestrian-focused, compactly structured town centre that can integrate elements of long-term resilience into the network of community spaces, while restoring the link between the more established districts. ☉

KONCEPCIÓ



Meglévő elemek:

- Főút
- Mellékút
- Lakóút
- Kerékpárút
- Gyalogút
- Facsoport
- Fasor
- Parkolóterület
- Buszmegálló

Tervezett elemek:

- Sávcsökkentett főút
- Forgalomcsökkentett utca
- Elválasztott kerékpárút
- Woonerf
- Gyalogos kapcsolat

Épületek

- Privát kertrész
- Félprivát kertrész
- Jelentős közterület
- Közterület-kert átmenet
- Városi erdő

Fásítás

- Fasor
- Feltárt partszakasz
- Szélesített csatorna meder
- Jelentős fókuszpont

Parkoló-terület/ház

- Buszmegálló
- Csomópont
- Csapadékvíz elvezetők/Esőterek
- Csapadékvíz gyűjtő architektúra



BUDAPEST XI. KERÜLET BARNAMEZŐS TÉRSÉG MEGÚJÍTÁSA

Szerző: Tripo Abigél
Konzulens: dr. Szövényi Anna Andrea

Diplomamunkám témája a Budapest XI. kerületében, a Kondorosi út és a vele párhuzamosan húzódó Keserű-ér környezetében található barnamezős területek megújítása. Bár a Duna és a patak közelsége kedvezően befolyásolhatná a környéken élők életminőségét, a nagy kiterjedésű barnamezős területek tömbjeinek átjárhatatlansága és a területen áthaladó forgalmas infrastruktúra-elemek miatt a lakosok számára nehezzé vált a vízpartok megközelítése.

A javasolt fejlesztési terv átfogó, integrált megközelítéssel reagál a térség összetett problémáira. A Keserű-ér és a Duna-part revitalizációja fontos szerepet játszik mind az ökológiai egyensúly megőrzésében, mind a városi zöld- és kékinfrastruktúra bővítésében. Ezzel párhuzamosan a barnamezős területek megújítása nemcsak a városi szövet átszervezéséhez járul hozzá, hanem új funkciókkal is gazdagítja a környéket.

Különösen fontosnak tartom az innovatív felsőoktatási és kutatóintézmények bevonását, amelyek hidat képeznek a lakóövezetek és gazdasági területek között, ezáltal egy integrált városi térszerkezetet teremtve. ☉

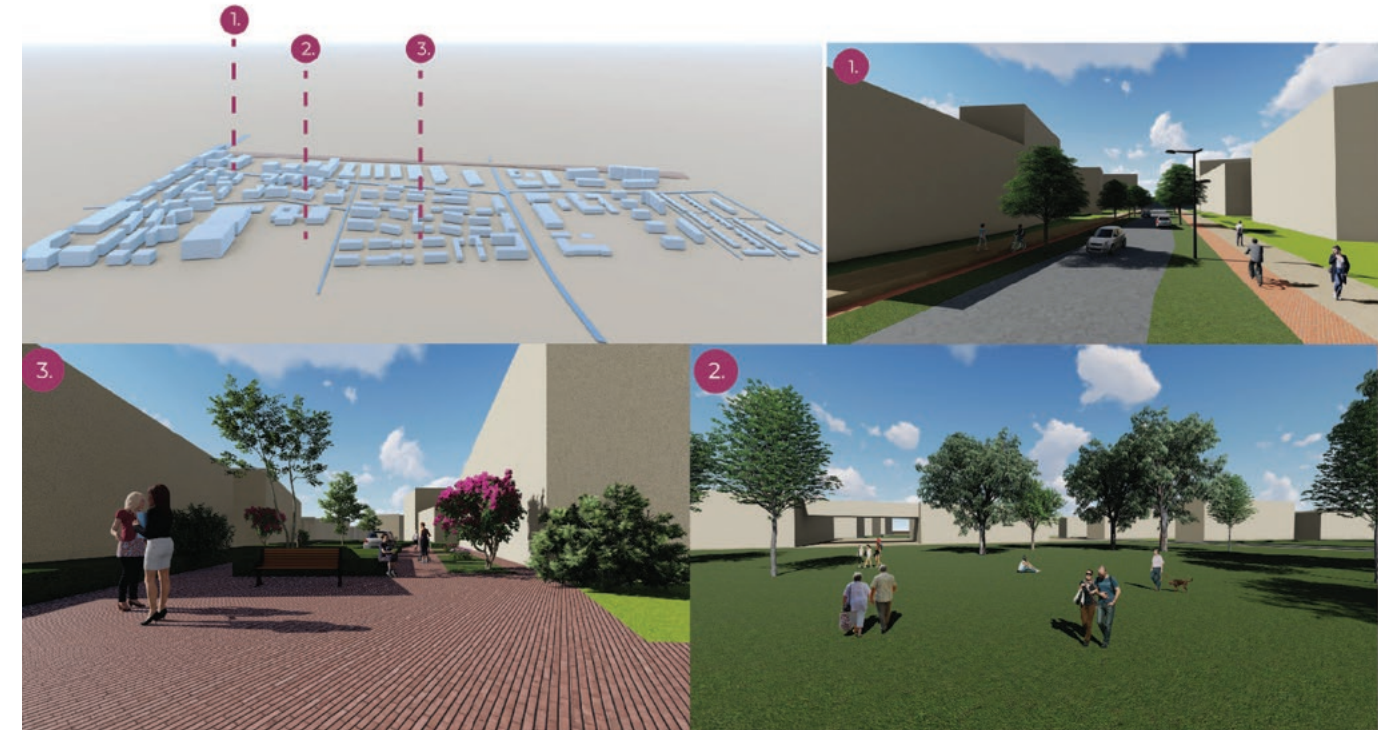
REVITALIZATION OF A BROWNFIELD AREA IN BUDAPEST'S 11TH DISTRICT

Author: Abigél Tripo
Supervisor: Anna Andrea Szövényi DLA

The topic of my thesis is the revitalization of brownfield areas located in Budapest's 11th district, specifically in the vicinity of Kondorosi Road and the parallel Keserű Creek. Despite the proximity of the Danube and the creek, which could positively influence the quality of life for residents, the large, inaccessible blocks of brownfield land and the heavy infrastructure cutting through the area have made it difficult for locals to access the waterfront.

The proposed development plan addresses the region's complex challenges through a comprehensive and integrated approach. Revitalizing Keserű Creek and the Danube riverside plays a crucial role in preserving ecological balance and expanding urban green and blue infrastructure. At the same time, the renewal of brownfield areas not only contributes to reorganizing the urban fabric but also enriches the area with new functions.

I consider it particularly important to involve innovative higher education and research institutions, which could act as a bridge between residential neighbourhoods and economic zones, thus creating an integrated urban spatial structure. ☉



ALSÓRÁKOS DÉLI RÉSZÉNEK ÁTFOGÓ FEJLESZTÉSE, A KÖRVASÚTHOZ KAPCSOLÓDÓAN

Szerző: Völgyi Bernadett
Konzulens: Zikkert Zoltán

A diplomaterv témája a XIV. kerületi Alsórákos déli részének átfogó fejlesztése. A témaválasztás oka, hogy a terület jelentős fejlesztési potenciállal bírhat az adottságai miatt. Az itt végbemenő tervezett fejlesztések, például új vasútállomások kiépülése a Körvasúton, városszerkezetileg is más pozícióba helyeznék a területet. A közlekedési kapcsolatai mellett, a Rákos-patak melletti elhelyezkedése miatt is nagy fejlesztési potenciállal rendelkező területnek tekinthető.

Budapest zónarendszerén belül a terület az átmeneti zónában helyezkedik el, amely egy heterogén térségnek mondható. Jelentős itt a barnamezős és használaton kívüli, alulhasznosított területek aránya.

Munkám fő célja, hogy a jelenleg alulhasznosított Rákos-patak menti területek egy, a patakhoz és a vasúthoz kapcsolódó, változatos funkciójú és élhető környezetté alakuljanak. A fejlesztés célja a tervezett vasútállomáshoz és a Rákos-patakhoz kapcsolódóan egy olyan funkciógazdag lakóterület kialakítása, ahol a gazdasági, illetve intézményi funkcióknak is marad tér. A patakkal együttélő területen fontos szerepet kapnak a rekreációs zöldfelületek, illetve a kikapcsolódásra alkalmas patak menti zöldfelületek. ☉

COMPREHENSIVE DEVELOPMENT OF THE SOUTHERN PART OF ALSÓRÁKOS, IN CONNECTION WITH THE RAILWAY

Author: Völgyi Bernadett
Supervisor: Zoltán Zikkert

The subject of the diploma project is the comprehensive development of the southern part of the 14th district, Alsórákos. The reason for choosing this topic is that the area has considerable development potential due to its characteristics. The planned developments in this area, such as the construction of new railway stations on the Körvasút, would also place the area in a different position in terms of urban structure. In addition to its transport connections, the area is also considered to have high development potential due to its location near the Rákos Stream. Within the zoning system of Budapest, the area is located in the transition zone, which can be described as a heterogeneous area. The main objective of my work is to transform the currently underutilised areas along the Rákos Stream into a diverse and liveable environment, linked to the stream and the railway. The development aims to create a function-rich residential area adjacent to the proposed railway station and the Rákos Stream, with space for economic and institutional functions. Recreational green spaces and streamside green spaces for recreation will play an important role in the area close to the stream. ☉